

Protokoll

Årsmöte 2012-03-14 för Lyngås-Liden Samfällighetsförening

Närvarande från Styrelsen:

Dan Sjöstrand (Kassör)
Martin Unger (Ordförande)
Ronny Andreasson (Ledamot)
Jesper Öhman (Ledamot)

Frånvarande från Styrelsen:

Carl-Johan Gentzel (Sekreterare)

Närvarande övriga medlemmar:

16 st (närvarolista hos sekreteraren)

1. Mötets öppnande

Martin Unger förklarade mötet öppnat.

Stämman godkände dagordningen enligt kallelse.

2. Fråga om mötet behörigen utlyst

Stämman godkände kallelsen.

3. Val av ordförande för stämman

Martin Unger valdes till ordförande för stämman.

4. Val av sekreterare för stämman

Jesper Öhman valdes till sekreterare för stämman.

5. Val av justeringsmän

Örjan Modén och Ronny Andreasson valdes till justeringsmän.

6. Styrelsen och revisorernas berättelse

Ordföranden läste upp styrelsens verksamhetsberättelse. Kassören redogjorde för balans- och resultaträkning, samt läste revisorernas berättelse för 2011. Inga anmärkningar, frågor eller kommentarer från mötesdeltagarna.

7. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2011.

8. Framställan från styrelsen och motioner från medlemmarna

Styrelsens framställan till årsmötet finns i kallelsen.

Styrelsens förslag:

Punkt 1 i framställan: Gräsklippningen upphandlas till en fast kostnad av ca 55 000: -.

Ytor som skall klippas är samma som förra verksamhetsåret.

Punkt 2 i framställan: Snöröjningen skall upphandlas till en kostnad av ca 7.000:- (fast avgift) och ca 3.300:- per tillfälle. Budgeterad kostnad 50.000:-.

Punkt 3 i framställan: Medlemsavgifterna föreslås bli oförändrade 200:- per andel enligt budgetförslag för 2011. Detta innebär en avgift på 2.000:- för en normalfastighet, se kallelse. För normalfastigheten fördelas detta på 700:- för löpande underhåll, 300:- avsätts för större reparationer och inköp samt 1.000:- avsätts för totalrenovering av vägar och trottoarer.

Punkt 4 i framställan: Senaste betalningsdag av medlemsavgifterna 2012-05-31

Stämman godkände enhälligt styrelsens framställan

Motioner från medlemmarna

En motion har inkommit till styrelsen. Linda och Gustav Olausson önskar få den igenväxta stigen mellan Liden 45 och Liden 23 röjd och framkomlig.

Stämman har avslagit motionen, möjlighet till ny motion och omprövning nästa stämma finns

9. Ersättning till styrelse, arbetsledare, revisorer och valberedning

Ersättning	Antal	Per st	Totalt
Styrelseledamot	5	999	4995
Arbetsledare	5	999	4995
Revisor	2	500	1000
Revisor suppl.	0	200	0
Valberedning	2	500	1000
Totalt			11990

Stämman godkände enhälligt styrelsens förslag

10. Budget 2012, inkomststat och debiteringslängd

Kassören redovisade debiteringslängden med fullständig information om ägare till respektive fastighet per 1/1.

Stämman godkände enhälligt den redovisade debiteringslängden

Stämman beslutade att sista betalningsdag är 2012-05-31.

Ägaren till fastigheten 1/1 skall betala hela årsavgiften.

Rutiner som skall tillämpas om avgiften inte betalas i tid:

- 10:e juni skickas en påminnelse + 50:- i påminnelseavgift.
- 20:e juni skickas en påminnelse + ytterligare 50:- i påminnelseavgift.
- 1:a juli skickas ett krav + ytterligare 350:- i extra administrationsavgift.
- 5:e juli skickas ärendet till kronofogden för indrivning.

Kassören redovisade styrelsens förslag till utgifts och inkomststat enligt kallelsen.

Stämman godkände enhälligt utgifts och intäktsstat för 2012

11. Val av styrelseordförande och ledarmöter

Enligt valberedningens förslag valdes för 2år:

Martin Unger, Blåsippevägen 13 Ordförande

Enligt valberedningens förslag valdes för två år:

Carl-Johan Gentzel, Mejerivägen 5A Ledamot

Ronny Andreasson, Ljungliden 11 Ledamot

12. Val av revisorer

Enligt valberedningens valdes för 2011:

Martin Lindström, Mejerivägen 21

Kennet Hultman, Mejerivägen 18

13. Val av Arbetsledare

Enligt valberedningens förslag valdes för 2012:

Peter Bergvall, Mejerivägen 4	(Mejerivägen)
Joakim Zeilon, Blåsippevägen 7	(Blåsippevägen/Ögårdsvägen)
Leif Söderholm, Liden 11	(Liden)
Kristina Dahlin, Ljungliden 29	(Ljungliden)
Tomas Lindström, Blåsippevägen 14	(Rosenvägen)

14. Val av Valberedning

Enligt förslag under stämman valdes för 2012:

Bengt Svensson, Blåsippevägen 5

Kent Olofsson, Mejerivägen 3B

15. Övriga frågor

Vårstädnings enligt kallelsen lördag den 21:e april kl 10:00

Glöm inte att anmäla er till respektive arbetsledare vid samlingsplatserna och pricka för er närvaro på listorna

På förekommen anledning läste sekreteraren upp delar av föreningens policy. Synpunkter framfördes att policyn bör bifogas i samband med utskick av räkningen för årsavgiften

Företaget som har hand om gräsklippningen bör bli bättre på att år till år beskriva vilka ytor som skall klippas då det oftast byts ”förare” från år till år

Snöröjaren bör försöka att vinkla plogen så att snön inte täcker uppfarter

Förslag på informationsskyltar inlämnat till styrelsen, annons förvaras tillsammans med protokoll. Förslaget syns längst upp till vänster på hemsida:
http://www.stampfabriken.se/index.php?page=shop.browse&category_id=159&child=false&option=com_virtuemart&Itemid=53

Ögårdsvägen och blåsippevägen har startat en grupp för grannsamverkan, varje område får bilda sin egen grupp, förslagsvis samma uppdelning som stadsområdena. Informationsfolder om grannsamverkan förvaras tillsammans med protokollet

Diskussion angående:

- Vems ansvar det är att röja upp på gemensamma ytor
- Vid eventuell trädfällning, kontakta berörda grannar
- Nyasfaltering ögårdsvägen, förslag skall läggas fram till gruppens nästa möte

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet finns att tillgå hos Dan Sjöstrand och på hemsidan www.lyngas-liden.org

17. Mötet avslutades

Ordföranden för mötet tackade de närvarande för visat intresse.

Onsala 2012-03-14

Carl-Johan Gentzel (Sekreterare)

Martin Unger (Ordförande)

Örjan Modén (Justeringsman)

Ronny Andreasson (Justeringsman)