

Datum
2020-03-19

Ämne
Årsstämma
Lyngås-Lidens
Samfällighetsförening

Plats Smedjans lokaler

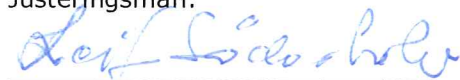
Deltagare ur styrelsen: Martin Unger, ordf
Jesper Öhman, sekr
Urban Benon, ledamot

Sekreterare Jesper Öhman

Agenda

1. Mötets öppnande.
Dagordningen godkänns. En röst per fastighet.
Beslutas.
2. Fråga om mötet är behörigen utlyst.
Ja
3. Val av ordförande för stämman.
Martin Unger
4. Val av sekreterare för stämman.
Jesper Öhman
5. Val av två justeringsmän.
Leif Söderholm, Liden 11
Urban Benon, Ögårdsvägen 6
6. Styrelsen och revisorernas berättelser från kallelsen

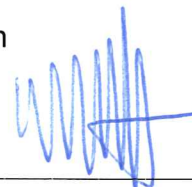
Justeringsmän:



Leif Söderholm



Martin Unger, ordf



Urban Benon



Jesper Öhman, sekr

7. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Ja

8. Framställan från styrelsen och motioner från medlemmarna:

- Gräsklippning upphandlas till ett fast pris beräknad till 90.000:-, Ytor som skall klippas är samma som förra verksamhetsåret. Entreprenör Gunbo Fastighetservice.

Beslutat

- Snöröjning upphandlas till ett fast pris på 14.000:- och en rörlig kostnad på 7.000:- per tillfälle. Entreprenör, Alexander Südow. Budgeterad kostnad 70.000:- (snöröjning ca 8 ggr).

Beslutat

- Nyasfaltering av Mejerivägen inklusive trottoarer (den del som uteslöts vid asfalteringen 2017) till en kostnad av 1,050 miljoner kr. Finansieras med egna medel. Vid intresse att i samband med detta asfaltera egen garageuppfart ta kontakt med entreprenör, PEAB.

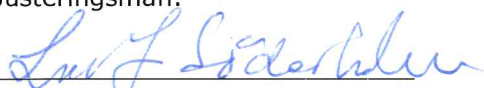
Beslutat

Eftersom vi skall asfaltera Mejerivägen inklusive trottoarer: En del fastighetsägare har sina häckar långt ut över trottoaren, vilket i dagsläget förhindrar arbetet med restaurering av själva trottoaren. Dessa fastighetsägare måste kraftigt klippa in sin häck i god tid innan omasfalteringen.


- Styrelsen förslår att årsavgifter för det kommande verksamhetsåret 2020 höjs med 25 kr per andel, Detta innebär en årsavgift på 2.750:- för en normalfastighet. Förslaget aviserades vid förra årsmötet.


Beslutat

Justeringsmän:



Leif Söderholm

Martin Unger, ordf

Urban Benon

Jesper Öhman, sekr

Senaste betalningsdag av medlemsavgifterna **2020-05-15**.
Betala till **Bankgiro 223-8905**. Detta gäller oavsett om
inbetalningsavi distribueras eller ej.
Uppge fastighetsbeteckning vid betalning. Vid sen betalning tas
påminnelse/kravavgift ut, 50kr resp 150kr.

Motioner från medlemmarna:

Önskan om att föreningen tar ned enstaka träd på gemensamma områden vid
Rosenvägen 7 och Mejerivägen 19 (fotbollsplanen) har kommit in till styrelsen.

Styrelsens förslag är att följa tidigare framtagna policy.
Detta innebär att om en medlem vill ta ner enstaka träd på gemensamma
områden, kan man göra det i egen regi och bekosta detta själv. Innan träd kan
tas ner måste berörda grannar informeras och ge sitt godkännande.

Föreningen tar ner träd, och bekostar detta om styrelsen anser att de är skadade
och riskerar att välta eller vålla annan skada.

Beslutat enligt styrelsens förslag.

Vårstäding lördagen den 25:e april klockan 10:00


9. Ersättning till styrelse, arbetsledare, revisorer och valberedning 2020.

Beslutas

Arbetsledarnas roll och ansvar diskuteras på mötet

10. Beslutades om debiteringslängd och andelstal för 2020 enligt (på mötet
redovisad) lista från lantmäteriverket.
Beslutades om inkomst- och utgiftsstat för 2020 enligt förslaget i kallelsen.
Sista betalningsdag 15/5 för årsavgift.
Beslutat

Justeringsmän:



Leif Söderholm



Martin Unger, ordf



Urban Benon



Jesper Öhman, sekr

Förslag på budget 2020 enligt kallelse.

Beslutat

11. Val av Styrelse:

Martin Unger (ordförande)	(omval, 2 år)
Dan Sjöstrand (kassör)	(vald 2019, 2 år)
Carl-Johan Gentzel (ledamot)	(omval, 2 år)
Jesper Öhman (sekreterare)	(vald 2019, 2 år)
Urban Benon (ledamot)	(omval, 2 år)
Susanna Hassel Benon (Suppleant)	(omval, 1 år)
Lennart Helén (Suppleant)	(nyval, 1 år)

12. Val av revisorer:

Martin Lindström	(omval, 1 år)
Kennet Hultman	(omval, 1 år)

13. Val av arbetsledare:

Örjan Axén	(Ljungliden) (omval, 1 år)
Niclas Nordqvist	(Blåsippev/Ögårdsv)(nyval, 1 år)
Oskar Lundqvist	(Rosenvägen) (omval, 1 år)
Magnus Lindskog	(Liden) (omval, 1 år)
Irene Göransson	(Mejerivägen) (omval, 1 år)

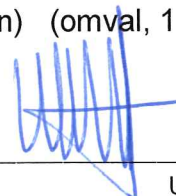
Justeringsmän:



Leif Söderholm



Martin Unger, ordf



Urban Benon



Jesper Öhman, sekr

14. Val av valberedning:

Jan Finnäs (omval, 1 år)

Göran Rydberg (omval, 1 år)

Valberedningens förslag antogs.

15. Övriga frågor

Styrelsen har fått följande förfrågan från "HeliAir Sweden AB" och tänker fråga om intresset för detta på årsmötet. Som framgår av skrivelsen är detta en affär mellan den enskilda och HeliAir. Vid ett stort intresse åtar sig styrelsen att utreda om det finns en lämplig landningsplats i närheten, samt om så är fallet försöka få tillstånd att utnyttja denna mark.

"Till styrelsen i samfällighetsföreningen.

*HeliAir Sweden AB är specialiserade på att flyga rundflyg med helikopter, vilket brukar vara ett välbesökt och uppskattat event då det är många som vill se omgivningen från luften. Vi vill därför i samarbete med er erbjuda alla boende möjligheten att få se trakten från ovan. **Detta kostar inget för föreningen utan endast för de som vill flyga.***

Vi har alla tillstånd och försäkringar som krävs för att bedriva denna verksamhet. Platsen som helikoptern behöver är ca 20x30m och vi behöver markägarens eller arrendatorns godkännande för att landa med helikoptern på den platsen. Vi ansvarar för avspärrningar och säkerhet vid flygningen.

Flygtiden är 4-5 minuter och det är mer än väl för att se omgivningen från luften. Priset för detta är 300 kr per person (såväl vuxna som barn). Fotografering från luften är tillåten och helikoptern tar 6 passagerare.

Helikoptern stannar tills alla intresserade fått flyga med vilket tar ca en timme.

Flygningarna marknadsförs genom de affischer (A4) som jag skickar till er innan.

Ingen förbokning av passagerare görs utan drop-in gäller på utsatt tid.


Arbetsinsatsen är för er minimal.

Är ni intresserade av ett besök av helikoptern i sommar i v.28-31?"

Justeringsmän:



Leif Söderholm



Martin Unger, ordf



Urban Benon



Jesper Öhman, sekr

Ingen är emot, fråga riktas till företaget om vilka områden som tillfrågas. Vi vill att det endast är vår vägsamfällighet som ingår i detta projekt.

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt:

Hos sekreterare Jesper Öhman, samt efter en tid på hemsidan.

17. Mötet avslutas.

Deltagare:

Lennart Helen Mejerivägen 33

Peter Tajesson Liden 2B

Leif Strandberg Ljungliden 29

URBAN BENON SÄTROS V 6

Leif Söderholme Liden 11

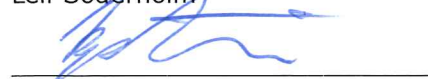
Martin Unger Blåvagn 13

Jesper Öhman Liden 4B

Justeringsmän:



Leif Söderholm



Martin Unger, ordf



Urban Benon



Jesper Öhman, sek